



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Doprava

Ministerstvo dopravy  
Státní fond dopravní  
infrastruktury



# OBEC BUDEČ

## **PÍSEMNÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY** pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

### **Rekonstrukce a prodloužení chodníků v obci Budeč**

Projekt je spolufinancován z dotačního programu EU  
Evropské strukturální a investiční fondy – Operační program doprava, prostřednictvím SFDI

Zadavatel

#### **Obec Budeč**

Budeč 70, 378 92 Budeč  
IČ: 00246379

Zastoupení zadavatele - osoba pověřená výkonem zadavatelských činností

#### **Josef Macháček**

Gagarinova 1391, 676 02 Moravské Budějovice  
IČO: 63430991

**2017**

# Obec Budeč

Budeč 70, 378 92 Budeč

IČ: 00246379

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

Vyzýváme Vás k podání nabídky pro výběr zhotovitele dle níže uvedených podmínek pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce.

### PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

#### Preambule

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek zájemců v rámci zadání zakázky malého rozsahu na stavební práce (dále jen veřejná zakázka), jejíž předpokládaná cena nepřesáhne 6.000.000,- Kč bez DPH. Při zadání veřejné zakázky malého rozsahu není zadavatel povinen použít ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon). Pokud se dále v textu vyskytne odkaz na zákon nebo jsou použity zákonné pojmy, jde jen o podpůrný krok a zadavatel se bude citovanými ustanoveními zákona nebo pojmy řídit pouze přiměřeně.

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je uchazeč povinen se plně řídit a respektovat je při zpracování své nabídky. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že uchazeč před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv výhrada může znamenat vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

#### 1. Název a adresa zadavatele

Název zadavatele:	<b>Obec Budeč</b>
Se sídlem:	Budeč 70, 378 92 Budeč
Zástupce ve věcech smluvních:	Pavel Polák, starosta obce
IČ:	002 46 379
DÍČ:	neplátce DPH
Bankovní ústav:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	0603136329/0800
Telefon:	384 495 336
E-mail:	ou@obecbudec.cz
Právní forma:	obec (kód právní formy 801)
Kraj:	Jihočeský (NUTS - CZ031)
Úřední hodiny obecního úřadu:	pondělí 8:00 – 17:00 hod. úterý 8:00 – 15:00 hod. středa 8:00 – 17:00 hod. pátek 8:00 – 13:00 hod.

#### Kontaktní osoba pro zadávací řízení:

- **Josef Macháček**, pověřený zadavatelskou činností  
tel.: 724186540; e-mail: machacek.mb@seznam.cz

## 2. Předmět soutěže, doba a místo plnění

### Rekonstrukce a prodloužení chodníků v obci Budeč

- 2.1. Předmětem veřejné zakázky je provedení rekonstrukce stávajících a výstavby nových chodníků v obci Budeč.

Předmět díla je specifikován v projektové dokumentaci „Rekonstrukce a prodloužení chodníků v obci Budeč“, kterou vypracoval projektant Ing. Pavel Kučera, Antonínská 15/II, 380 01 Dačice, IČ: 13375113, pod zakázkovým číslem 10/2016 z 10/2016.

Bližší popis pro SO - 05 Vodovod:

Předmětem díla je zhotovení stavby dle projektové dokumentace v rozsahu soupisu prací. Chodníky se nacházejí podél silnice II/151 – 1.etapa část SO 01 situace A - G. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce, dodávky a činnosti pro kompletní dokončené dílo v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně dokladové části, určenými standardy, obecně technickými požadavky na výstavbu a stavebním povolením. Součástí je kromě vlastního provedení stavebních prací i geodetické vytyčení stavby, příprava území, vytyčení inženýrských sítí dotčených stavbou, vypracování technologického postupu, harmonogram výstavby, POV, kontrolní a zkušební plán, atd.), projednání prací v ochranných pásmech a křížení inženýrských sítí s jejich vlastníky či provozovateli, sjednání vstupu a vjezdu na pozemky a dočasné užívání manipulačního pruhu stavby s vlastníky a také potřebných terénních úprav včetně poplatků, nájmu, náhrady škod na porostech a nákladů pro uvedení dotčených pozemků do řádného původního s protokolárním zpětným předáním vlastníkům, likvidace přebytečného výkopku a sutí a odpadů, vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla, geodetické zaměření dokončeného díla, vyhotovení geometrického plánu stavby, vyhotovení geometrického plánu, zajištění a předání všech požadovaných dokladů, protokolů, revizí a zkoušek potřebných ke kolaudačnímu řízení a k předání správci do provozování.

Technické podmínky stavby jsou stanoveny v projektové dokumentaci stavby, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

Obchodní podmínky jsou stanoveny formou a strukturou návrhu smlouvy, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

- 2.2. Klasifikace předmětu zadávacího řízení:

CPV: 45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné povrchy  
CPV: 71250000-5 Technické a zeměměřičské služby.

- 2.3. Předpokládané zahájení prací je: 30.06.2017  
Požadované dokončení díla je nejpozději do: 29.09.2017

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy.

- 2.4. Místo plnění je katastrální území obcí Budeč. Bližší informace a údaje o dotčených pozemcích jsou uvedeny v PD.

- 2.5. Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.  
Zadavatel nepřipouští dílčí plnění a rozdělení veřejné zakázky na části.

## 3. Zadávací dokumentace

- 3.1. Předmět veřejné zakázky je definován zadávací dokumentací. Uchazeč je povinen do své nabídky zahrnout veškeré práce a dodávky, které jsou v zadávací dokumentaci obsaženy.
- 3.2. Zadávací dokumentace obsahuje „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb“ ve

formátu MS EXCEL. V souvislosti s provedením stavby je povinností dodavatele provést nebo zabezpečit další související činnosti vyplývající z druhu a charakteru prováděné stavby, jejího umístění, specifických podmínek provádění a rovněž z obchodních podmínek stanovených zadavatelem. Pro ocenění těchto nákladů (např. revize, zkoušky, měření, ztížení podmínky, kompletační činnost, geodetické práce, dokumentace skutečného provedení) použije uchazeč část Vedlejší a ostatní náklady.

- 3.3. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad „Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb“ s projektovou dokumentací a zadávací dokumentací, a případné rozpory si vyjasnit v průběhu lhůty pro podání nabídek.
- 3.4. V případě, že uchazeč nemá jistotu ve stanovení výše uvedených standardů, je povinen si vyjasnit veškerá sporná místa, a to formou dotazu adresovaného zadavateli.
- 3.5. Pokud zadávací dokumentace a soupis prací obsahuje jmenovitě uvedené materiály nebo výrobky, nejsou závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Zadavatel v takovém případě umožňuje použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
- 3.6. Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost musí být písemná a musí být doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek na adresu kontaktní osoby:  
**Josef Macháček, e-mail: machacek.mb@seznam.cz**
- 3.7. Na základě žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek doručené ve stanovené lhůtě zadavatel poskytne dodavateli vysvětlení zadávacích podmínek, a to nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení žádosti. Toto vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku, poskytne zadavatel i všem ostatním dodavatelům, kterým zaslal výzvu k podání nabídky, nebo kteří si vyžádali zadávací dokumentaci, a tato jim byla poskytnuta. Vzhledem ke krátkým lhůtám pro doručení žádosti bude pro poskytnutí vysvětlení využito elektronických prostředků.
- 3.8. Zadavatel má právo poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti dodavatele. Takovéto vysvětlení zadávacích podmínek doručí zadavatel všem dodavatelům, kteří si vyžádali zadávací dokumentaci nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta nejpozději do 2 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 3.9. Zadavatel nepožaduje úhradu nákladů za zadávací dokumentaci.
- 3.10. Prohlídka místa plnění se nepředpokládá, místo plnění je veřejně přístupné. Prohlídka bude uskutečněna pouze na požádání.
- 3.11. Zadávací dokumentaci tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky a součástí zadávací dokumentace jsou:
  - ⇒ Textová část zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu
  - ⇒ Obchodní podmínky pro dodávku stavebních prací
  - ⇒ Soupis stavebních prací, dodávek a služeb
  - ⇒ Formulář „Krycí list nabídky“
  - ⇒ Vzor „Čestného prohlášení“

#### **4. Obchodní podmínky a platební podmínky**

- 4.1. Předmět plnění je vymezen Smlouvou. Zadavatel předkládá „Obchodní podmínky na dodávku stavby“, vypracované ve formě a struktuře smlouvy o dílo, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.
- 4.2. Předložené obchodní podmínky jsou závazné a musí být zapracovány do návrhu smlouvy dodavatele.
- 4.3. Zadavatelem požadovaný termín dokončení stavby je stanoven jako limitní. Nabídka může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před tímto termínem nebo právě v tomto

termínu, ale nikoliv po tomto termínu. Zadavatel si však vyhrazuje právo upravit skutečný termín zahájení a dokončení provedení díla s vybraným dodavatelem s tím, že délka dodací lhůty v týdnech musí být zachována dle nabídky.

- 4.4. Platební podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách.
- 4.5. Překročení nabídkové ceny je možné za předpokladu, že v průběhu realizace stavby dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude nabídková cena upravena dodatkem smlouvy podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 4.6. Dodatečné práce a dodávky.  
V případě, že se na stavbě vyskytnou dodatečné práce a dodávky nezahrnuté v zadávací dokumentaci stavby, které bude nezbytné provést pro řádné dokončení stavby, bude jejich zadání řešeno v dodatku smlouvy o dílo. Způsob sjednání změny ceny je uveden v obchodních podmínkách.

## **5. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky**

- 5.1. Nabídka bude předložena v písemné podobě a v českém jazyce. Nabídka musí být zpracována přehledně a srozumitelně, případně vložené cizojazyčné listiny v originále musí mít přeloženou úředně ověřenou kopii. Všechny tisky a kopie musí být kvalitní a čitelné, v nabídce nesmí být opravy a přepisy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 5.2. Pod pojmem nabídka se rozumí návrh smlouvy (formou návrhu smlouvy o dílo) podaný dodavatelem a podepsaný oprávněnou osobou. Nabídka bude dále obsahovat zadavatelem stanovené další dokumenty jako součást nabídky.
- 5.3. Uchazeč zpracuje písemnou cenovou nabídku podle navrženého řešení v zadávací dokumentaci a Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.  
Nabídková cena se pro účely zadávacího řízení rozumí „**celková cena za provedení stavby včetně daně z přidané hodnoty**“. V nabídce předložte jednotlivé položkové rozpočty, kde uvedené jednotkové ceny jsou pevné po celou dobu provádění stavby. Celkovou nabídkovou cenu rozdělte na cenu základní a DPH dle sazeb. Navržená celková cena je definována jako nejvýše přípustná a nesmí být ve smlouvě o dílo překročena.
- 5.4. Povinností dodavatele je zejména ocenit řádně Soupis stavebních prací, dodávek a služeb, dodržet strukturu a členění stavby na jednotlivé stavební objekty a dodržet obsahovou náplň. V případě jakéhokoliv nesouladu mezi „Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb“ a nabídkovými položkovými rozpočty (např. chybějící položky, nesprávné množství měrných jednotek, nulové ocenění položky, apod.) může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování. Položkový rozpočet předložený dodavatelem v nabídce musí mít všechny části (listy) souboru soupisů stavebních prací, dodávek či služeb.
- 5.5. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k úplnému provedení celého díla, řádné realizaci a jeho provozuschopnosti, včetně všech nákladů souvisejících (bezpečnostní opatření, pojištění, poplatky, vedlejší náklady staveniště, předpokládaná rizika s umístěním stavby, ztížené podmínky provádění spojené s provozem objednatele, kurzovní vlivy, obecný vývoj cen apod.). Veškeré související náklady budou zahrnuty do nabídkové ceny včetně poměrného měření spotřeby energií a úhrady spotřebovaných energií. „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb“ obsahuje také položky s vedlejšími a ostatními náklady, které musí být rovněž oceněny a jejich náklady budou součástí celkové ceny díla.
- 5.7. Uchazeč je povinen se před podáním nabídky informovat o poloze a povaze staveniště, případně o místních zvláštnostech. Případné nejasnosti si musí uchazeč vyjasnit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost, mylné chápání zadávacích podmínek,

chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny.

- 5.8. Délka zadávací lhůty činí 60 kalendářních. Dodavatel je svým návrhem smlouvy vázán po dobu 60 kalendářních dnů ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.
- 5.9. Členění nabídky a její obsah.  
Nabídka uchazeče musí být členěna do samostatných částí, řazených za sebou a označených shodně s následujícími pokyny.

**Nabídka musí obsahovat:**

- **Krycí list nabídky** – vyplněný formulář.
- **Návrh smlouvy** – tento návrh musí být v souladu s obchodními podmínkami předloženými zadavatelem v zadávací dokumentaci.
- **Položkový rozpočet** – oceněné Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb.
- **Čestné prohlášení** – o splnění základní způsobilosti.
- **Výpis z obchodního rejstříku** – neověřená kopie ve stáří do 90 dnů.
- **Živnostenský list** (listy) nebo **výpis z živnostenského rejstříku** (výpisy) – neověřená kopie.

## 6. Kvalifikační předpoklady

- 6.1. Zadavatel vyžaduje pro prokázání kvalifikace níže uvedené kvalifikační předpoklady:

**Základní kvalifikační způsobilost**

Zadavatel požaduje předložit čestné prohlášení dodavatele o splnění základní kvalifikační způsobilosti (vzor čestného prohlášení je v příloze zadávací dokumentace).

**Profesní kvalifikační předpoklady**

Zadavatel požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- a) Výpis z obchodního rejstříku pokud je vněm uchazeč zapsán či výpisem z jiné obdobné evidence, stáří výpisu nesmí překročit 90 dnů.
- b) Doklad o oprávnění k podnikání - kopie živnostenského listu nebo výpis z živnostenského rejstříku odpovídající rozsahu předmětu zakázky.

**Technické kvalifikační předpoklady**

Zadavatel nepožaduje prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele.

- 6.2. Dodavatel doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů předloží v kopii.
- 6.3. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je poddodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení, budou všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyřazeny.
- 6.4. Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace ve lhůtě stanovené pro podání nabídek a doklady ke kvalifikaci budou součástí nabídky. Pokud dodavatel ve své nabídce neprokáže kvalifikaci stanoveným způsobem, nebude jeho nabídka dále hodnocena.
- 6.5. Zadavatel má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace.



## 7. Hodnocení nabídek

- 7.1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena včetně daně z přidané hodnoty**.
- 7.2. Uchazeč ve své nabídce uvede nabídkovou cenu za celý rozsah plnění veřejné zakázky v Kč včetně daně z přidané hodnoty, která bude rozhodná pro hodnocení.
- 7.3. Hodnocení nabídek provede zadavatelem ustanovená komise a na základě jejího doporučení bude zadavatel rozhodovat o přidělení zakázky.

## 8. Lhůta pro podání nabídky

- 8.1. Lhůta pro podání nabídky začíná běžet dnem odeslání zásilky s výzvou zadavatele a končí **dne 5.6.2017 v 10:00 hodin**.
- 8.3. Účastníkům výběrového řízení bude písemně sděleno vyhodnocení zadávacího řízení a rozhodnutí o přidělení zakázky.

## 9. Místo a doba pro podávání nabídek

- 9.1. Nabídka uchazeče bude podána písemně v jednom svazku a v jedné uzavřené **obálce označené názvem veřejné zakázky**, a na které musí být také uvedena identifikace dodavatele.
- 9.2. Uchazeči podávají své nabídky v uzavřených obálkách s nápisem **NEOTVÍRAT – NABÍDKA „Rekonstrukce a prodloužení chodníků v obci Budeč“**. Nabídky lze zaslat poštou nebo kurýrní službou na adresu zadavatele s doručením nejpozději ve lhůtě pro podání nabídek, a to fyzickým převzetím podatelnou zadavatele. Osobně lze nabídky podat na podatelně zadavatele v úřední dny a hodiny. V poslední den pro podání nabídek se budou na obecním úřadě přijímat nabídky od 8:00 hodin do 10:00 hodin nejpozději.
- 9.3. Elektronické podání nabídky se neumožňuje.

## 10. Další doplňující podmínky soutěže

- 10.1. Náklady vzniklé z účasti na zadávacím řízení nesou uchazeči.
- 10.2. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávacího řízení kdykoliv zrušit nebo odvolat, změnit zadávací podmínky, odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká vyzvaným dodavatelům vůči zadavateli jakýkoli nárok. Případné zrušení zadání veřejné zakázky malého rozsahu oznámí zadavatel všem vyzvaným dodavatelům.
- 10.3. Pokud z jakéhokoliv důvodu se na straně zadavatele vyskytnou okolnosti, pro které zadavatel nemůže nebo nechce uzavřít smlouvu, má zadavatel právo odmítnout všechny předložené nabídky a smlouvu neuzavřít. Zadavatel není povinen sdělovat důvody takového rozhodnutí.
- 10.4. Zadavatel má právo požadovat vyjasnění předložené nabídky.
- 10.5. Ostatní údaje nutné pro zpracování nabídky obsahují další části zadávací dokumentace.
- 10.6. Vybraný uchazeč je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena nejpozději do 15 dnů po oznámení

výsledku výběrového řízení. Odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí.

Budeč, dne .....

Za zadavatele:

v.r.

---

Pavel Polák, starosta obce

Osoba pověřená výkonem zadavatelské činnosti: